

राजस्थान सरकार
नगरीय विकास, आवासन एवं स्वायत्त शासन विभाग

क्रमांक: प.10(228)नवि/3/10/

जयपुर, दिनांक : 12.1 SEP 2011

कार्यालय आदेश

विषय :- नगरीय निकायों में “Dedicated Consultants” की सेवाएँ लिये जाने के सम्बन्ध में।

- : प्रथम चरण – दिनांक 31.03.2012 तक, इस चरण में मुख्यतया “प्रशासन शहरों के संग” अभियान से संबंधित कार्य किये जावेंगे।
- : द्वितीय चरण— दिनांक 01.04.2012 से आगे शेष कार्य किये जावेंगे। जिसके लिए विस्तृत आदेश पृथक से जारी किये जावेंगे।

नगरीय निकायों में दिन-प्रतिदिन के कार्यों के निस्तारण में आ रही समस्याओं व तकनीकी अधिकारियों व कर्मचारियों की अत्यधिक कमी को दृष्टिगत रखते हुए राज्य सरकार के पूर्व प्रसारित आदेश क्रमांक प.10(228)नवि/3/10/ दिनांक 04.05.2011 द्वारा empanelled किये गये Consultants में से जिन्होंने “Dedicated Consultants” श्रेणी में empanel किये जाने हेतु रुचि जाहिर की गई थी, उनकी सेवाएँ लिए जाने हेतु जयपुर/जोधपुर विकास प्राधिकरण क्षेत्र, नगर विकास न्यास कोटा, अजमेर, उदयपुर, बीकानेर, भरतपुर, अलवर, गंगानगर एवं जैसलमेर के अधिकार क्षेत्रों एवं अन्य समस्त नगरीय निकाय क्षेत्रों हेतु एतद्वारा संलग्न सूची अनुसार {Annexure 1(A) & 1(B)} “Dedicated Consultants” को empanel किया जाता है एवं इन “Dedicated Consultants” से सेवाएँ लिये जाने हेतु निम्नानुसार आदेश प्रसारित किये जाते हैं।—

प्रथम चरण – दिनांक 31.03.2012 तक—इस चरण में मुख्यतया “प्रशासन शहरों के संग” अभियान से संबंधित कार्य किये जावेंगे।

राजस्थान सरकार द्वारा दिनांक 14.11.2011 से राज्य के समस्त नगरीय निकायों में आम जनता को राहत दिये जाने की दृष्टि से विभिन्न कार्यों हेतु प्रशासन शहरों के संग अभियान प्रारम्भ किया जा रहा है। राज्य सरकार द्वारा इस अभियान की सफल क्रियान्विति हेतु “Dedicated Consultants” की सेवाएँ लिये जाने का निर्णय लिया गया है। “Dedicated Consultants” का चयन राज्य सरकार के आदेश क्रमांक प.10(228)नवि/3/10/ दिनांक 04.05.2011 द्वारा empanel किये गये। ऐसे Consultants में से किया गया है जिन्होंने “Dedicated Consultants” श्रेणी में empanel किये जाने हेतु रुचि जाहिर की गयी थी तथा दिनांक 22 एवं 23 जून 2011 को आयोजित राज्य स्तरीय कार्यशाला में भाग लिया था।

अतः एतद्वारा राज्य के विभिन्न नगरीय निकायों हेतु संलग्न सूची अनुसार “Dedicated Consultants” को empanel किया जाता है। Dedicated Consultants से प्रथम चरण में निम्न सेवाएँ ली जा सकेंगी। तथापि समस्त नगरीय निकायों को निर्देशित किया जाता है कि इन Consultants से निम्नलिखित item के अन्तर्गत करवाये जाने वाले कार्यों का विवरण पूर्व में ही तैयार कर लिया जावे।

Item No. 1 :

Regularization of Unauthorized colonies on Agriculture Land. इस बिन्दु के अन्तर्गत कन्सलटेन्ट द्वारा निम्न कार्य किया जावेगा।

- a. Total Station Survey of the concerned colony area as indicated by the ULB. (Only in case, where survey have not been done earlier the work shall not be repeated if the survey is already available with ULB)
- b. Collection, Digitization and Superimposition of Revenue Sheets on Survey Maps.
- c. Superimposition of Survey on Land Use Proposals/Master Plan and marking of proposed Land Use. (wherever feasible)
- d. Preparation of Layout Plan showing existing position of ROW, physical features, etc.
- e. Verification of Layout Plans at site in consultation with concerned Municipal & Revenue Staff.
- f. Preparation of Final Layout Plan showing existing & proposed road network, Master Plan / Sector Plan roads, facility areas (if any), Built up and vacant plots.
- g. Processing for approval of Layout Plan for competent authority.
- h. Preparation of Site Plans and individual files along with all relevant documents (to be collected from individual plot owners) for issuing of lease deed & other relevant job.

नोट :

- नगरीय क्षेत्र में बसी समस्त कॉलोनियों का सर्वे, ले-आउट प्लान एवं फाईल तैयार किये जाने की कार्यवाही की जा सकेगी। माननीय उच्च न्यायालय राजस्थान के द्वारा दिनांक 27.05.2011 को दिये गये स्थगन आदेश को दृष्टिगत रखते हुए दिनांक 17.06.1999 से पूर्व कृषि भूमि पर बसी कॉलोनियों या दिनांक 27.05.2011 से पूर्व जिन कॉलोनियों हेतु धारा 90 बी के तहत आदेश पारित हो चुके हैं उनके ही लीजडीड/पट्टा जारी किये जाने की कार्यवाही की जावेगी।
- कृषि भूमि पर बसी कॉलोनियों के नियमन हेतु निम्न दस्तावेजों सहित भूखण्ड की पत्रावली तैयार की जावेगी।
 - (1) आवेदन पत्र पूर्णरूप से भरा हुआ (2) 4 फोटो (3) भूखण्ड के क्रय/करार सम्बंधी दस्तावेज की एक-एक प्रमाणित छायाप्रति (4) रु. 10/- के स्टाम्प पर शपथ पत्र मय फोटो नोटेरी से प्रमाणित (5) रु. 75/- के स्टाम्प पर क्षतिपूर्ति बंधक पत्र मय फोटो नोटेरी से प्रमाणित (6) भूखण्डों का साईट प्लान-4 प्रतियों में।
- जिन नगरीय क्षेत्रों में कॉलोनियों का सर्वे पूर्व में किया गया है, एवं मौके पर कोई परिवर्तन नहीं है तो ऐसी स्थिति में पुनः सर्वे के स्थान पर पूर्व के सर्वे का मौके से प्रमाणीकरण कर भूखण्ड की पत्रावली तैयार किये जाने की शेष कार्यवाही की जावेगी। एवं कन्सलटेन्ट का भुगतान भी तदनुसार ही किया जावेगा।

Item No. 2 :

Regularization of Slums : इस बिन्दु के अन्तर्गत कन्सलटेन्ट द्वारा निम्न कार्य किया जावेगा।

- a. Total Station Survey of the land area as indicated by ULB.
- b. Collection, Digitization and Superimposition of Revenue Maps on Survey.

- c. Superimposition of survey on Land use proposals/Master plan for marking land use.
- d. Preparation of Existing Layout Plan showing all built up / open areas, physical features etc.
- e. Verification of Layout Plan at site in consultation with concerned Municipal / Revenue Staff.
- f. Preparation of Final Layout Plan showing existing & proposed road network, Master Plan / Sector Plan roads, facility areas (if any), Built up and vacant plots along with GIS mapping & data base as per RAY guidelines.
- g. Processing for approval of Layout Plan for competent authority.
- h. Preparation of Site Plans and individual files with relevant documents (to be collected from the plot owners) for issuing of lease deed and other relevant job.

Note : (1) Socio Economic survey already done by ULB to be integrated with MIS/GIS of the slum area.

(2) In larger towns or lands with good market value possibility of public-private partnership to be explored as per RAY guidelines. Built up dwelling unit in G+1 or G+2 / G+3 variant can be provided in such cases.

(3) For Slum area of Jaipur, Jodhpur, Ajmer, Kota, Bikaner, Udaipur, Alwar and Bharatpur, GIS consultants have been appointed separately to undertake work of survey and Preparation of DPR.

नोट :

- दिनांक 15.08.2009 तक सर्वेधारी Households को ही लीजडीड/पट्टा जारी किया जाना है। जिनका नाम नवीनतम सर्वे सूची में शामिल किया गया है।
- राजीव आवास योजना के तहत PPP Model अथवा अन्य मॉडल पर G+1/G+2/G+3 भवन निर्माण की कार्यवाही बस्तिवासियों की सहमति पश्चात ही की जावेगी एवं जन भागीदारी को सुनिश्चित किया जाकर आम राय को महत्वता दी जावेगी।

Item No. 3 :

Preparation of Projects under Affordable Housing Policy 2009.

Model No.4 of Policy – Private Developer on Government Land.

- Identification of suitable Government Land for the project.
- Total Station Survey of the concerned land.
- Preparation of Preliminary Architectural Designs / Drawings of Buildings and Broad Layout Plan of the scheme for inviting bids from developers.
- Approximate valuation of land being offered keeping in view the Reserve Price or DLC of the area.
- Bid process and selection of developer.

- DPR of the project (as per format approved by GOI) to be sent to GOI for approval - to be prepared by the selected developer at his own cost or to be prepared by the consultant and payment to be made by developer.

Model No. 2 of Policy - Private Developer on Private Land (with incentives to offset land cost for EWS/LSG)

- Promotion of Affordable Housing policy-2009 through interaction with potential developers, presentations and one to one contact with prospective developers.
- Identification of private developers willing to construct EWS/LIG /MIG-A houses on part of their own land.(minimum 52% of the total land).
- Preparation of Layout Plan of the scheme for inviting Registration etc. (Architectural type design of houses are given in Affordable Housing Policy-2009 which can be adopted with required modifications)
- Wherever good response is received in booking of the dwelling units, Detailed Project Report to be prepared (As per Format approved by GOI) to be sent for approval of Government of India, sample DPR can be seen in the office of Awas Vikas Ltd. Jaipur- contact person Shri S.D. Thanvi. Contact No. 9982609472)
- **Expenditure of preparation of DPR etc under model No.2 of the policy shall be borne by the selected developer only or in case the DPR qualifies for subsidy under GOI scheme, the expenditure shall be reimbursed.**

Note : Copy of Affordable housing policy-2009 giving details of incentives and other modalities is available on the Website of Department i.e.- www.udhrajasthan.gov.in

Item No. 4 :

Issuance of patta under State Grant Act (In case of built up plots on Government Land in abadi areas prior to a cut off date)

- Total Station Survey of the concerned area. (if required in case of large areas involving cluster of buildings and no need in case of isolated buildings)
- Preparation of Layout Plan showing existing position of ROW, physical features, etc.
- Verification of Layout Plans at site in consultation with concerned Municipal & Revenue Staff. (if required)
- Preparation of Final Layout Plan showing existing & proposed road network, Master Plan / Sector Plan roads, facility areas (if any), Built up and vacant plots.
- Processing for approval of Layout Plan for competent authority.
- Preparation of Site Plans and individual files along with all relevant documents (to be collected from individual plot owners) for issuing of lease deed & other relevant job.

Item No. 5 :

Identification of Siwai Chak (Government land) for allotment to local body by concerned District Collector, survey of the land and preparation of Proposed Layout plan of the scheme.

Following works will be done in this item :-

- a. Identification of Govt. land within Urban area in consultation with municipal/revenue staff.
- b. Total Station Survey of the concerned area.
- c. Collection, Digitization and Superimposition of Revenue Sheets on Survey Maps.
- d. Superimposition of Survey on Land Use Proposals/Master Plan and marking of proposed Land Use.
- e. Preparation of Layout Plan showing proposed landuses i.e. Residential, commercial, educational, recreational, roads etc. and other uses as per requirement of local body / town planning norms/township policy.
- f. Verification of Layout Plans at site in consultation with concerned Municipal & Revenue Staff.
- g. Processing for approval of Layout Plan for competent authority.
- h. Preparation of Final Layout Plan.

Item No. 6

Earmarking and planning of public parking areas, dumping site for solid waste disposal.

Item No. 7

Earmarking and planning of vendor zone/ informal sector shopping areas in the town.

Item No. 8

Any other work/project on mutually agreeable terms and conditions between the consultant and the local body.

समस्त नगरीय निकायों को एतद्वारा निर्देशित किया जाता है कि संलग्न सूची अनुसार सम्बन्धित कन्सलटेन्ट से तुरन्त सम्पर्क स्थापित कर (फोन / ई मेल द्वारा) "प्रशासन शहरों के संग अभियान" के तहत किये जाने वाले उक्त कार्यों की रूपरेखा तैयार करे एवं कार्य प्रारम्भ कराने की अविलम्ब कार्यवाही करे। सभी सम्बन्धित नगरीय निकाय द्वारा इस कार्य हेतु एक नोडल अधिकारी नियुक्त किया जावेगा तथा नोडल अधिकारी का नाम व टेलीफोन न. सम्बन्धित कन्सलटेन्ट को उपलब्ध कराया जावेगा।

समस्त Dedicated Consultants द्वारा भी एक राज्य स्तरीय नोडल अधिकारी चिन्हित कर उनके मोबाईल नं. व नाम संबंधित नगरीय निकाय एवं राज्य सरकार के इस कार्य हेतु नियुक्त नोडल अधिकारी को उपलब्ध कराये जावेंगे। इसी प्रकार कन्सलटेन्ट द्वारा उनको आवंटित नगर निकाय हेतु भी एक नोडल अधिकारी चिन्हित कर उसका मोबाईल नं. संबंधित नगरीय निकाय को उपलब्ध कराया जावेगा।

छोटे शहरों में प्रत्येक शहर हेतु एक ही कन्सलटेन्ट को लगाया जा रहा है। किन्तु बड़े शहर यथा जयपुर/जोधपुर विकास प्राधिकरण एवं नगर विकास न्यासों में कार्यों हेतु एक से

अधिक कन्सलटेंट को लगाया जा रहा है जिन्हें संबंधित शहर में प्राधिकरण/नगर विकास न्यास द्वारा Zone Wise लगाया जा सकता है।

उपरोक्त कार्य हेतु निम्नानुसार राज्य स्तरीय नोडल अधिकारी नियुक्त किये जाते हैं-

- श्री आर.के. पारीक, उपशासन सचिव-द्वितीय, नगरीय विकास विभाग (समस्त नगर विकास न्यासों हेतु) मो.नं. 9414022972, कार्यालय फोन नं. 0141-5116298
- श्री एन.एल. मीना, उपशासन सचिव-तृतीय, नगरीय विकास विभाग (जयपुर/जोधपुर विकास प्राधिकरण) मो.नं. 9414775223, कार्यालय फोन नं. 0141-2385396
- श्री मनीष गोयल, अतिरिक्त निदेशक, स्थानीय निकाय विभाग (समस्त नगरीय निकायों हेतु) मो. नं. 9414630222 कार्यालय फोन नं. 0141-2229314
- श्री आर.के. विजयवर्गीय, उपनगर नियोजक एवं तकनीकी सहायक, मुख्य नगर नियोजक, राजस्थान (कन्सलटेंट्स संबंधित समन्वय एवं नगर नियोजन संबंधित कार्य हेतु) मो.नं. 9828109493. E-mail id- rkvijayvargia_60@yahoo.co.in; townplanning.empanelment2011@gmail.com

चूंकि अभियान की प्रारम्भिक तैयारी हेतु कार्य दिनांक 05.09.2011 से प्रारम्भ हो चुका है, अतः प्रत्येक Consultant से अपेक्षा की जाती है कि वह तत्काल उनको आवंटित कार्य हेतु संबंधित निकाय से तुरन्त सम्पर्क कर अपनी टीम वहां भेजे एवं इस आदेश में उल्लेखित कार्य पर कार्यवाही प्रारम्भ करे। यदि किसी कन्सलटेंट द्वारा दिनांक 07.10.2011 तक अपनी Team को नियुक्त नहीं किया जाता है, तो उसके स्थान पर अन्य कन्सलटेंट को लगाया जा सकेगा।

Consultant को उक्त कार्य हेतु भुगतान संबंधी आदेश पृथक से जारी किया जा रहा है। यह भुगतान प्रति पत्रावली इस प्रकार तय किया जा रहा है कि Consultant द्वारा लगाये गये Staff पर होने वाला व्यय एवं अन्य व्यय/Overheads का पर्याप्त भुगतान किया जा सके। जिन स्थानों पर अधिक Staff लगाये जाने की आवश्यकता होगी, वहां भुगतान भी अनुपातिक रूप से बढ़ाया जा सकेगा।

Consultant को भुगतान संबंधित नगर निकाय से कार्य प्रमाणीकरण/सिफारिश के पश्चात् ही किया जावेगा।

द्वितीय चरण-दिनांक 31.03.2012 के पश्चात् प्रारम्भ होगा जिसमें **Dedicated Consultants** हेतु जारी **Terms of Reference** में दिये गये शेष कार्य किये जावेंगे, जिसके लिए विस्तृत आदेश पृथक से जारी किये जावेंगे।

निदेशक
स्वायत्त शासन विभाग

उप शासन सचिव-तृतीय,
नगरीय विकास एवं आवासन विभाग

028
27/9

क्रमांक: प.10(228)नविवि/3/10/ 842
प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं पालनार्थ :-

दिनांक : 21 SEP 2014

1. विशिष्ट सहायक, माननीय मंत्री महोदय, नगरीय विकास, आवासन एवं स्वायत्त शासन विभाग, राजस्थान, जयपुर।
2. निजी सचिव, प्रमुख शासन सचिव, नगरीय विकास, आवासन एवं स्वायत्त शासन विभाग, राजस्थान, जयपुर।
3. शासन सचिव, स्वायत्त शासन विभाग, राजस्थान सरकार, जयपुर।
4. आयुक्त, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
5. आयुक्त, जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर।
6. अध्यक्ष नगर विकास न्यास (समस्त)।
7. उप शासन सचिव (प्रथम/द्वितीय/तृतीय) नगरीय विकास विभाग, राजस्थान, जयपुर।
8. निदेशक, स्वायत्त शासन विभाग, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि राज्य के समस्त निकायों को आदेश की पालना सुनिश्चित किये जाने हेतु उचित कार्यवाही करें।
9. मुख्य नगर नियोजक, राजस्थान, जयपुर।
10. मुख्य नगर नियोजक (एनसीआर), जयपुर।
11. निदेशक (आयोजना), जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
12. निदेशक (प्रोजेक्ट्स), जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
13. निदेशक (अभियान्त्रिकी), जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
14. परियोजना निदेशक, आर.यू.आई.डी.पी., जयपुर।
15. कार्यकारी अधिकारी, आर.यू.आई.एफ.डी.सी.ओ.ए, जयपुर।
16. मुख्य प्रबन्ध निदेशक, आवास विकास लिमिटेड, जयपुर।
17. सचिव, नगर विकास न्यास (समस्त)।
18. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जयपुर नगर निगम, जयपुर।
19. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, नगर निगम, जोधपुर/कोटा/बीकानेर/अजमेर।
20. मुख्य अभियन्ता, जयपुर नगर निगम, जयपुर।
21. मुख्य अभियन्ता (मु0), नगरीय विकास विभाग, नगर विकास न्यास, कोटा।
22. प्रभारी अधिकारी, राजकॉम्प, जयपुर को प्रेषित कर लेख है कि आदेश एवं संलग्नक सूची को www.udhrajasthan.gov.in पर अपलोड करें।

23
निदेशक
स्वायत्त शासन विभाग

उप शासन सचिव-तृतीय
नगरीय विकास एवं आवासन विभाग

Government of Rajasthan
Urban Development, Housing & Local Self Government
Jaipur

Panel of Dedicated Consultant for Bigger Towns

No:

Dated: 21 SEP 2011

Sr. No.	Name of Towns	Name of Consultants	Address, Contact No. & E-Mail ID
1.	Jaipur	Aarvee Associates (architects engineers & consultants pvt. ltd.)	Ravula Residency, Srinagar Colony, Hyderabad- 82 Phone no. 040-23737633, (f) 040-23736277 aarvee@aarvee.net www.arvee.net
		Inca Informatics Pvt. Ltd.	C-22/21, Sector-57, Noida. Phone no. 0120-2582957 vinodchadha@incainformatics.com
		Learn Nature Consultants	D-8, Sec.2, Avanti Vihar, Raipur (C.G.) Phone no. 0771-2443865, (f)0771-2443765 http://www.incindia.com, lncmdco@gmail.com
		Egis India Consulting Engineering Pvt. Ltd	12/6, Saffron Square, Delhi-Matura Road, Faridabad, Haryana.121 003 Phone no. 0129- 4185600, (f)0129-4050892 egis-india@egis-india.com
		M/s Abhinav- Gis Consortium India Pvt. Ltd. (Joint Venture Firm)	52/209 VT Road, Jaipur propmart.abhinav@gmail.com
		Designo Architects	708, J.K. Chambers, Sector 17, Vashi, Navi Mumbai-400 705 Phone No. 022- 27892606, 2789606 designoa@gmail.com
2	Jodhpur	Nf Infratech Service Pvt. Ltd.	N14, Lower Ground Floor, Malviya Nagar, New Delhi- 110017 EPABX no. 011-26673095 info@nfinfratech.com

		Sanreen Designer Pvt. Ltd.	E-22, 3rd floor, G.K.1., New Delhi-110048 Mob. No. 9810021598/9810841654 Ph.011-46791150-57 (8 lines) sanreen@gmail.com
		Sidhu Survey Services	205, IInd Floor, Modi Arcade, Chopasani Road, Jodhpur. Ph. No. 2912634549 goru1968@rediffmail.com
		PJSI Consultants India Pvt. Ltd.	1, Prince of Wales Road, Off Queens Road, Cantonment, Bengaluru 560052 Phone no. 080-41524030, (f)080-41524037 www.geodesictechniques.com , pjsi.consultants.in@gmail.com
		M/s Kinetix Solutions Pvt. Ltd.	1036, Srinidhi Plaza, 2nd Floor, 14th 'C' Main, Bsk II stage, Bangalore - 560070 Phone No. - 080-26715301/ 26715308 uprakash@kinetixengineering.com www.kinetixengineering.com
3.	Kota	Design Point Consultant Pvt. Ltd.	607-610., B-wing, Tirupati Plaza, Nanpura, Surat-395001 Grjarat, Phone no. 0261-2464602 www.dpvic.org , dpvic_pvt_ltd@yahoo.com
		Aakaar Consultants	129, Mahaveer Nagar-II, Kota-324 005 Phone no. 0744-2421399, M.9414186099 aakaar_piyush@yahoo.co.in
		Sansrishti Infra Desisns (p) Ltd.	79, Devi Nagar, Near Goodyear Showroom, New Sanganer Road, Jaipur- 302019 Phone no. 0141-2297376, (f) 0141-2297377, Mob: 9929111943/ 946/ 947 sansrishti@hotmail.com
		Genesys International Corporation Ltd.	73-A, SDF III, Seepz, Andheri (E), Mumbai, India Phone no. 022-44884499, 011-43710329, 09818995418 neeraj.lahoti@igenesys.com neerajsig@gmail.com

		Oasis Designs Incorporated	3172, Sector-A, PKT-B, Vasant Kunj, New Delhi-70 Ph. : 011-26122044 mail@oasisdesigns.org, www.oasisdesigns.org
4.	Bhilwara	M/s Synergy Land Mart Pvt. Ltd..	111 Hospital Road , C-Scheme, Jaipur 9314490076 laxmimanoj@gmail.com
		Sanidhya Design consultancy Pvt. Ltd.	A-660, IInd Floor, Kiran Prakash Opp. Rungta Hospital, Malviya Nagar, Jaipur. Phone no. 0141-2520352, 4062952 www.sanidhyadesign.com, info@sanidhyadesign.com, sanidhya_dc@hotmail.com
		Prayag Architectural Consultants & Engineers	117, First Floor, Ram Gali-4, Panchwati Circle, Raja Park, Jaipur 0141-2618888, 9351701888 pace.jpr@gmail.com
5.	Bikaner	Rudrabhishek Enterprises Pvt. Ltd.	820, Antrish Bhawan, 22 K.G. Marg, New Delhi Phone No. 1141069500, (f) 011-23738974 pradeep.misra@replurbanplanners.com
		M/s YCSPL The Forms (Joint Venture Firm)	149, Kailashpuri, Tonk Road, Jaipur, 4-GA-18, Jawahar Nagar, Jaipur M.9462511561, 9799580000 kavita_design@yahoo.co.in
		Senes Consultants India Pvt. Ltd.	1st Floor, Tower B, Logix Techno Park, Plot no. 5, Sector-127, Noida U.P. Phone no. 0120-4368400, (f)0120-4368401 mhazra@senesindia.com
6.	Ajmer	M/s Yashi Consulting Services Pvt. Ltd.	149, Kailashpuri, Tonk Road, Jaipur M. 9462511561, 9799580000 sanjaygupta.yashi@gmail.com
		Excel Consultancy and Projects	10, 11 Natraj Nagar Imli Phatak, Jaipur Phone no. 9166444666 excel.projects@rediffmail.com
		Pandey Dua & Mathur	A-1/105, 2nd floor, Safdarjung Enclave, New Delhi-110029 Phone no. 011-26193930, 26172161

			pdmindia@gmail.com, pdmindia@rediffmail.com
7.	Udaipur	Tetra Tech India Ltd.	951, 9th Floor, Aggarwal Metro Heights, Netaji Subhash Place, Pitam Pura, New Delhi- 110034 Phone no. 011-45007500, 45008500 (f)-011 - 45007599 gargvijay66@gmail.com www.tetrattechindia.com
		CRDC, CEPT, Ahmedabad	Kasturbhai Lalbhai Campus, University Road, Navrangpura, Ahmedabad utpalsharma@cept.ac.in
		Prem Chaudhery & Associates Pvt. Ltd.	B-30, Kailash Colony, New Delhi -110048 Phone no. 011-29242195, (f)011-2923491 info@spatialdecisions.com
		Senes Consultants India Pvt. Ltd.	1st Floor, Tower B, Logix Techno Park, Plot no. 5, Sector-127, Noida U.P. Phone no. 0120-4368400, (f)0120-4368401 mhazra@senesindia.com
		Indigo Design & Engineering Associates Pvt. Ltd.,	C-22A, Supermart I, DLF IV, Gurgaon - 122002 Haryana. Phone no. 124 - 4272299/ 5011 snarula@i-a.in www.i-a.in
8.	Alwar	GIS Consortium India Private Ltd.	h-112, 1st Floor, Sector-63, Noida Phone no. 0120-4640000, (f)0120-4640020 info@gisconsortium.net
		Goel Associates	T-134A, AAM Bagh Farm Houses, Near Shamshi Talab Near Andheria Morh, Mehrauli, New Delhi-30 M.9873425630 mpgoel12@hotmail.com
		Nf infratech Service Pvt. Ltd.	N14, Lower Ground Floor, Malviya Nagar, New Delhi- 110017, India EPABX no. 011-26673095 info@nfinfratech.com
		Egis India Consulting Engineering Pvt. Ltd	12/6, Saffron Square, Delhi-Matura Road, Faridabad, Haryana. 121 003 Phone no. 0129-4185600, (f)0129-4050892 egis-india@egis-india.com

74

HL

9.	Bharatpur	Aakar Consultants	10, Jheel Market, Below Hotel Sagar Shri, Bus Stand, Sagar (M.P.) Phone no. 07582-226325 aakar_5@yahoo.co.in
		Srei Infrastructure Finance Ltd.	D-2, 5th Floor, Southern Park, Saket, New Delhi. Phone no. 011-66025700,(f)011-66025818 nro@srei.com
		Dexterous Designers & Associates	F-10/d-2, Krishna Apt. Royal Plaza, Alpha Commercial Belt, Alpha-I, Greater Noida 201310 Phone no. 0120-2320810 (f)0120-4297074 dexterousdesigners@gmail.com

23
Director
Local Bodies

SN
Deputy Secretary-III
Urban Development & Housing

Government of Rajasthan
Urban Development, Housing & Local Self Government
Jaipur

Dedicated Consultant for Other Towns

No:

Dated: **21 SEP 2011**

S.NO.	DISTRICT	TOWNS TO BE COVERED	DEDICATED CONSULTANT
1	Ajmer	Beawer Kishangarh ,Pushkar	NF INFRATECH SERVICES PVT. LTD. N14, Lower Ground Floor, Malviya Nagar, New Delhi- 110017, India EPABX no. 011-26673095 info@nfinfratech.com
		Kekri, Sarwar,	NITYA URBANESCAPE Plot No.-7-A, Keshav Vihar, Gopalpura Bypass, Jaipur, Rajasthan Phone no. 09829058343, 0141-2763277 shailashashank@yahoo.co.in
2	Alwar	Rajgarh, Kherli	EGIS INDIA CONSULTING ENGINEERING PVT.LTD. 12/6, Saffron Square, Delhi-Matura Road, Faridabad, Haryana.121 003 Phone no. 0129-4185600, (f)0129-4050892 egis-india@egis-india.com
		Tijara, Kherthal	GOEL ASSOCIATES T-134A, AAM Bagh Farm Houses, Near Shamshi Talab Near Andheria Morh, Mehrauli, New Delhi-30 M.9873425630 mpgoel12@hotmail.com
		Behror, Bhiwadi	NF INFRATECH SERVICES PVT. LTD. N14, Lower Ground Floor, Malviya Nagar, New Delhi- 110017, India EPABX no. 011-26673095 info@nfinfratech.com
3	Banswara	Banswara, Kushalgarh	UNISON PROJECT MANAGEMENT PVT. LTD.

			11-12, Building No. 3, S.D.C.Area, Poornanagar Complex, Chikhali, Pune Phone no. 020-27492357 unisonpm@dataone.in
4	Baran	Baran,Antah,	AXES ARCHITECTURAL DESIGN & ENGINEERING SERVICES PVT. LTD. 3 TA-57,Ratan Duggar Marg, Jawahar Nagar,Jaipur-302004 0141-4029517, 4029518 info@ades-design.com
		Chabra,Mangrol	KINETIX SOLUTIONS 1036, Srinidhi Plaza, 2nd Floor, 14th 'C' Main, Bsk II stage, Bangalore - 560070, Phone No. - 080-26715301/ 26715308 uprakash@kinetixengineering.com
5	Barmer	Barmer Balotara,	NF INFRATECH SERVICES PVT. LTD. N14, Lower Ground Floor, Malviya Nagar, New Delhi- 110017, India EPABX no. 011-26673095 info@nfinfratech.com
6	Bharatpur	Kumher, Nadbai Bair, Bayana, Deeg, Bhusawar, Kaman, Nagar	SREI INFRASTRUCTURE FINANCE LTD. D-2, 5th Floor, Southern Park, Saket, New Delhi. Phone no. 011-66025700, (f)011-66025818 nro@srei.com
7	Bhilwara	Gulabpura, Vijainagar	M/S YASHI CONSULTING SERVICES PVT.LTD. 149, Kailashpuri, Tonk Road, Jaipur M. 9462511561, 9799580000 sanjaygupta.yashi@gmail.com
		Shahpura, Mandalgarh	YCSPL -The Forms (Joint Venture Firm) 149, Kailashpuri, Tonk Road, Jaipur 4-GA-18, Jawahar Nagar, Jaipur M.9462511561, 9799580000 kavita_design@yahoo.co.in
		Asind, Gangapur, Jahazpur	CLEANTECH VENTURE AES PVT.LTD A-2, Lake Palace, Chunabhatti, Kolar Road, Bhopal Phone no. 0755-2424203 (f)0755- 2424203 ecopro@rediffmail.com
8	Bikaner	Nokha, Deshnoke	YCSPL -The Forms (Joint Venture Firm) 149, Kailashpuri, Tonk Road, Jaipur

			4-GA-18, Jawahar Nagar, Jaipur M.9462511561, 9799580000 kavita_design@yahoo.co.in
9	Bundi	Bundi, Naenwa Lakheri, Kaprain Indergarh, K. Patan	AAKAAR CONSULTANTS 129, Mahaveer Nagar-II, Kota Phone no. 0744-2421399, M.9414186099 aakaar_piyush@yahoo.co.in
10	Chittorgarh	Chittorgarh,	UNISON PROJECT MANAGEMENT PVT. LTD. 11-12, Building No. 3, S.D.C.Area, Poornanagar Complex, Chikhali, Pune Phone no. 020-27492357 unisonpm@dataone.in
		Nimbahera, Kapasana	INFINITE ADVISORS PVT.LTD A-48, Meera Market, Chittorgarh-01 Phone no. 9414109364 bharat.chittor@gmail.com
		Begun, Rawatbhata	ARAVALI WATER & ENVIRONMENT INSTITUTE Chittorikhera, PO Netawal Gadpachhali, Chittorgarh 312001 Rajasthan Phone no. 01472-235710 Mob.- 9413315843/ 9413248248 awesiraj@gmail.com
11	Churu	Churu	CLEANTECH VENTURE AES PVT.LTD A-2, Lake Palace, Chunabhatti, Kolar Road, Bhopal Phone no. 0755-2424203 (f)0755- 2424203 ecopro@rediffmail.com
		Sardarshahar, Ratangarh	PRAYAG ARCHITECTURAL CONSULTANTS & ENGINEERS PVT. LTD. 117, First Floor, Ram Gali-4, Panchwati Circle, Raja Park, Jaipur 0141-2618888, 9351701888 pace.jpr@gmail.com
		Rajgarh, Taranagar	JAIPRAKASH SHARMA & ASSOCIATES Plot No.52, Laxmi Niwas, West Park Road, Dhantoli, Nagpur Phone no. 9373128178 jppoonam@yahoo.co.in www.jpsa.in
		Rajaldesar, Chappar, Bidasar Doongargarh, Sujargarh	PANDEY DUA AND MATHUR A-1/105, 2nd floor, Safdarjung Enclave, New Delhi-110029 Phone no. 011-26193930, 26172161 pdmindia@gmail.com,

			pdmindia@rediffmail.com
12	Dausa	Dausa	M/S ACPL-SYNERGY (joint Venture Firm) J-103, Ground Floor, South Extension Part - I New Delhi 110049 Phone no.011-24622195, 24646709 (f) 011-24634059 contact@acplonline.com kulmeet.shangari@gmail.com
		Bandikui,Lalsot	Infrastructure consultant, engineer, architects and planner (ICEAP) Flat No. 902, Block No. -17, East End Apartment Mayur Vihar Phase I (Ext.), New Delhi. Phone no. 011-22716058, (f)011-22717169 Email: sr_delhi@yahoo.com
13	Dholpur	Dholpur, Bari, Rajakhara	EGIS INDIA CONSULTING ENGINEERING PVT.LTD. 12/6, Saffron Square, Delhi-Matura Road, Faridabad, Haryana.121 003 Phone no. 0129-4185600, (f)0129-4050892 egis-india@egis-india.com
14	Dungarpur	Dungarpur, Sagwara	CLEAN TECH VENTURES AES PVT.LTD. A-2, Lake Palace, Chunabhatti, Kolar Road, Bhopal Phone no. 0755-2424203 (f)0755-2424203 ecopro@rediffmail.com
15	Hanumangarh	Hanumangarh, Pilibagnga	GANGRADE ASSOCIATES GH-88, Scheme No. 54, Indore M.P. Ph. 073-2552815 rkgingindore@yahoo.co.in
		Nohar, Bhadara,	SENES CONSULTANTS INDIA PVT. LTD. 1st Floor, Tower B, Logix Techno Park, Plot no. 5, Sector-127, Noida U.P. Phone no. 0120-4368400, mhazra@senesindia.com
		Rawatsar, Sangaria	M/S YASHI CONSULTING SERVICES PVT.LTD. 149, Kailashpuri, Tonk Road, Jaipur

			M. 9462511561, 9799580000 sanjaygupta.yashi@gmail.com
16	Jaipur	Kotputli,	NF INFRATECH SERVICES PVT. LTD. N14, Lower Ground Floor, Malviya Nagar, New Delhi- 110017, India EPABX no. 011-26673095 info@nfinfratech.com
		Shahpura, Viratnagar	ALPUS ASSOCIATES E-66, Hanuman Path, Behind Sanjivani Hospital, Shyam Nagar Ext. New Sanganer Road, Jaipur-19 Phone No. 141-5176691 M.9829213435 alpusassociates@gmail.com
		Phulera, Sambhar,	BECA 177, Heera Nagar, Near DCM, Ajmer Road. Jaipur. Phone no. 0141-2353583 Mob.no. 9414071583 beca.somani@gmail.com
		Chaksu, Bagru, Chomu	VASTUKRITI ARCHITECTS & PLANNERS 542-43, Udai path, Vivek Vihar, Jaipur - 302019 Phone No. - 0141 -2291995, 2311432 Mob: 9887556761 Email:vastuarch_usn@ymail.com
		Kishangarh Renwal, Jobner	LEARN NATURE CONSULTANTS D-8, Sec.2, Avanti Vihar, Raipur (C.G.) Phone no. 0771-2443865, (f)0771-2443765 http://www.incindia.com, incmdeo@gmail.com
17	Jaisalmer	Jaisalmer, Pokran	KINETIX SOLUTIONS 1036, Srinidhi Plaza, 2nd Floor, 14th 'C' Main, Bsk II stage, Bangalore - 560070 Phone No. - 080-26715301/ 26715308 uprakash@kinetixengineering.com www.kinetixengineering.com
18	Jalore	Jalore, Bhinmal, Sanchore	AXYKNO CAPITAL SERVICES PVT.LTD Level 3, Leela Vista, West High Court Road, Nagpur Phone no. 0712-6451999, (f)0712-

			2245338 tenders@axykno.com
19	Jhalawar	Jhalawar JhalraPatan, Aklera ,Bhawanimandi,Pirawa	SPACE MATRIX DESIGN CONSULTANTS PVT. LTD. No.01, St. Marks Road, Bangalore Phone no. 080-40494000, (f)080- 40494299 devi.kalyani@spacematrix.com
20	Jhunjhunu	Jhunjhunu, Bissau	YCSPL -The Forms (Joint Venture Firm) 149, Kailashpuri, Tonk Road, Jaipur 4-GA-18, Jawahar Nagar, Jaipur M.9462511561, 9799580000 kavita_design@yahoo.co.in
		Pilani, Vidyavihar	TECH MECH INTERNATIONAL PVT. LTD. "S.M. Kuteer" 92, Civil Lines, Near SSP Residence Meerut - 250001 Phone No. 121 - 4014700, (f) 0121- 4014720 Mob. - 09997847510 Email: techmech.arch@gmail.com
		Udaipurwati, Nawalgarh	DESIGNO ARCHITECTS 708, J.K. Chambers, Sector 17, Vashi, Navi Mumbai-400 705 Phone No. 022-27892606, 2789606 designoa@gmail.com
		Chirawa, Surajgarh	DEXTEROUS DESIGNERS & ASSOCIATES F-10/d-2, Krishna Apt. Royal Plaza, Alpha Commercial Belt, Alpha-I, Greater Noida 201310 Phone no. 0120-2320810 (f)0120- 4297074 dexterousdesigners@gmail.com
		Mandawa, Mukundgarh	SANREEN DESIGNERS PVT. LTD. E-22, 3rd floor, G.K.I., New Delhi- 110048 Mob. No. 9810021598/9810841654 Ph.011-46791150-57 (8 lines) sanreen@gmail.com
		Khetri, Baggad	IMPACT DESIGN GROUP 15, 3rd Floor, 160, Dr. D.N. Road, Mumbai Phone no. 022 - 22070442, 22076603, 22004754 (f) 022- 22076603 impact1@vsnl.com
21	Jodhpur	Phalodi, Bilara, Piparcity	PJSI Consultants India Pvt. Ltd. I. Prince of Wales Road. Off

			Queens Road, Cantonment, Bengaluru 560052 Phone no. 080-41524030, (f)080-41524037 www.geodesictechniques.com, pjsi.consultants.in@gmail.com
22	Karauli	Hindon, Todabhim	CHANDRAKALA ARCHITECTURE 19/227 Opp. Ramkaran Factory Chaube Pada, Karauli. Phone no. 0141-6548819 M.98290-76733 chandrakalaarchitecture@hotmail.com
23	Kota	Ramganjmandi, Sangod, Kaithoon	OASIS DESIGN 3172, Sector-A, PKT-B, Vasant Kunj, New Delhi-70 Ph. : 011-26122044 mail@oasisdesigns.org, www.oasisdesigns.org
24	Nagaur	Nagaur, Mundwa, Kuchera	AAKAR CONSULTANTS 10, Jheel Market, Below Hotel Sagar Shri. Bus Stand, Sagar (M.P.) Phone 07582-226325 aakar_5@yahoo.co.in
		Ladnu, Deedwana Kuchaman, Nawan, Merta, Degana, Parbatsar, Makrana	EXCEL CONSULTANCY & PROJECTS 10, 11 Natraj Nagar Imli Phatak, Jaipur Phone no. 9166444666 excel.projects@rediffmail.com
25	Pali	Pali, Sojat, Jaitaran Sadri, Rani, Takhatgarh, Bali	INCA INFORMATICS PVT. LTD. C-22/21, Sector-57, Noida. Phone no. 0120-2582957 vinodchadha@incainformatics.com
26	Pratapgarh	Pratapgarh, Badisadri, Chotisdari	EGIS INDIA CONSULTING ENGINEERING PVT. LTD. 12/6, Saffron Square, Delhi-Matura Road, Faridabad, Haryana. 121 003 Phone no. 0129-4185600, (f)0129-4050892 egis-india@egis-india.com
27	Rajsamand	Rajsamand, Nathdwara	INDIGO DESIGN & ENGINEERING ASSOCIATES PVT. LTD., C-22A, Supermart I, DLF IV, Gurgaon - 122002 Haryana. Phone no. 124 - 4272299/ 5011 snarula@i-a.in www.i-a.in
		Deogarh, Amet	Architect Amit Shirpurkar Flat no. 51-Z, wing-3, Rahul Complex-I, Ganeshpeth, Nagpur Phone no. 9860409695 amitshirpurkar@gmail.com

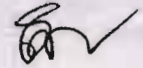
28	Swaimadh opur	Swaimadh pur, Gangapur city	EGIS INDIA CONSULTING ENGINEERING PVT.LTD. 12/6, Saffron Square, Delhi-Matura Road, Faridabad, Haryana.121 003 Phone no. 0129-4185600, (f)0129- 4050892 egis-india@egis-india.com
29	Sikar	Sikar	M/S YASHI CONSULTING SERVICES PVT.LTD. 149, Kailashpuri, Tonk Road, Jaipur M. 9462511561, 9799580000 sanjaygupta.yashi@gmail.com
		Lachhmangarh, Fatehpur	SHARDUL ARCHITECTS & ASSOCIATES F.F-36, A-5 Cross Road Mall, Central Spine Vidhyadhar Nagar, Jaipur Phone No. 9414296294 ppshardul@yahoo.com
		Khandela, Neem-ka- Thana,	SANIDHYA DESIGN CONSULTANCY PVT.LTD. A-660, IInd Floor, Kiran Prakash Opp. Rungta Hospital, Malviya Nagar, Jaipur. Phone no. 0141-2520352, 4062952 www.sanidhyadesign.com, info@sanid hyadesign.com, sanidhya_dc@hotmail.com
		Reengus, Sri madhopur	CLEANTECH VENTURE AES PVT.LTD A-2, Lake Palace, Chunabhatti, Kolar Road, Bhopal Phone no. 0755-2424203 (f)0755- 2424203 ecopro@rediffmail.com
		Losal, Ramgarh	ROYAL TECHNOCRATS Panchyawalas, 200 Feet Bye-Pass, Jaipur Mob. No. 9828899136 royaltechnocrates@rediffmail.com
30	Sirohi	Sirohi, Pindwara Aburoad, Mount Abu	CRDC, CEPT, Kasturbhai Lalbhai Campus, University Road, Navrangpura, Ahmedabad utpalsharma@cept.ac.in
		Sumerpur, Sheoganj	INETRTEK ARCHITECTS ARCHITECTS AND

			CONSULTANTS PVT. LTD. City Corner No. 1, Bungalow No.-3, Plot No. 109, Sector 29, Vashi, Navi Mumbai- 400703 Phone No. 022-27800522, (f) 022- 27800521 intertekarchitects@yahoo.com intertek@mtnl.net.in intertekgoa@gmail.com
31	SriGangan agar	SriGanganagar, Sadulsha har	Infrastructure consultant, engineer, architects and planner (ICEAP) Flat No. 902, Block No. -17, East End Apartment Mayur Vihar Phase I (Ext.), New Delhi. Phone no. 011-22716058, (f) 011- 22717169 Email: sr_delhi@yahoo.com
		Kesrisinghpur, ShriKaranpur Padampur, Gajsinghpur	ROYAL TECHNOCRATS Panchyawalas, 200 Feet Bye-Pass, Jaipur Mob. No. 9828899136 royaltechnocrates@rediffmail.com
		Suratgarh, Vijainagar	M/S YASHI CONSULTING SERVICES PVT.LTD. 149, Kailashpuri, Tonk Road, Jaipur M. 9462511561, 9799580000 sanjaygupta.yashi@gmail.com
		Anupgarh, RaisinghNagar	AKALPAN SR-II, JDA Shopping Centre, Bajaj Nagar, Jaipur Phone no. 0141-2703082 (f) 0141- 2707382 aakalpanarchitects@gmail.com
32	Tonk	Tonk	SPACE MATRIX DESIGN CONSULTANTS PVT. LTD. No.01, St. Marks Road, Bangalore-01 Phone no. 080-40494000, devi.kalyani@spacematrix.com
		Niwai, Deoli, Malpura, Todaraisingh, Uniara	ALOK BHARGAVA & PRAVEEN JASORIA House No. 2/240, Sector-2, Vidhyadhar Nagar, Jaipur. 302023 Mob. No.9413341002 bhargava707@rediffmail.com

JE

33	Udaipur	Salumbar, Bhinder, Fatehnagar, Kanor	KINETIX SOLUTIONS 1036, Srinidhi Plaza, 2nd Floor, 14th 'C' Main, Bsk II stage, Bangalore - 560070, India Phone No. - 080-26715301/ 26715308 uprakash@kinetixengineering.com www.kinetixengineering.com
----	---------	--	---


**Director
Local Bodies**


**Deputy Secretary-III
Urban Development & Housing**